

INAF – OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

SEDE “M.G. FRACASTORO”

Contrada SERRA LA NAVE

Comune di RAGALNA

**OPERE DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
SISTEMAZIONE ESTERNA E SFOLTIMENTO ARBOREO**

CIG Z1923C6FAD CUP C52F14000410001

**OPERE PER LA SISTEMAZIONE ESTERNA ED IL
DECORO NONCHÉ DI SFOLTIMENTO ARBOREO**

CAPITOLATO

INAF – OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

Via Santa Sofia, 78 – 95123 Catania

Affidamento per opere di sistemazione esterna ed il decoro nonché sfoltimento arboreo

Procedura mediante produzione di offerta, attraverso Trattativa Diretta a ditta del settore operante sul MePA ed avviata a seguito di Determina Direttoriale n. 84/2018

CIG N. Z1923C6FAD - CUP C52F14000410001

Codice CPV 45262522-6 – Lavori Edili

Importo a base d'asta Euro 6.200,00 oltre IVA di legge

CAPITOLATO

ART. 1 OGGETTO DELLA COMMESSA

La sede "M.G.Fracastoro" dell'Osservatorio Astrofisico di Catania trovasi ubicata in alta montagna sul versante sud dell'Etna in territorio del Comune di Ragalna. All'interno del complesso si trovano diversi edifici alcuni dei quali caratterialmente tecnici, quali le specole per l'osservazione stellare. La sede presenta quindi oltre ai fabbricati in uso anche strutture viarie e arredo di tipo urbano. Occorre in questa fase provvedere a piccole sistemazione delle aree esterne e di conseguente messa in sicurezza ed allo sfoltimento degli impianti arborei in ostacolo con l'attività scientifica o che costituiscono ostacolo della viabilità interna.

Le opere da realizzare sono in attività di edilizia libera ai sensi del DPR n. 380/2001, art. 3 lettera a), art. 6 lettera e-ter), del Testo Unico per l'Edilizia

L'offerta dovrà avere validità per almeno 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione della medesima.

ART. 2 - IMPORTI IMPEGNATI

Importo a base di gara euro 6.200,00 al netto di IVA.

La spesa sarà assunta dall'Ente committente con propri fondi a valere sull'Obiettivo Funzione 1.05.03.37.03 cap 1.03.02.99.999.01

L'offerta della prestazione dovrà essere redatta secondo il modello proposto dal sistema della piattaforma MePA mediante ribasso sull'importo a base di gara. Nell'offerta economica andranno evidenziati, gli oneri per la sicurezza aziendale.

L'operatore invitato, nel formulare l'offerta economica, dovrà considerare tutte le circostanze generali e speciali e particolari riferiti specialmente ai luoghi di esecuzione che possono influire sulla prestazione.

Si precisa inoltre che il prezzo contrattuale oltre a comprendere tutte le prestazioni, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione della fornitura e delle opere, include tutte le altre imposte, le tasse e gli oneri, presenti e futuri, inerenti a qualsiasi titolo il contratto, l'imposta di bollo e l'eventuale tassa di registro del contratto, il cui pagamento rimane, pertanto, a carico della ditta aggiudicataria.

ART. 3 - INVARIABILITÀ DEL PREZZO

Con il prezzo offerto s'intende compensata, senza eccezione, ogni spesa per l'effettuazione delle forniture e delle opere descritte nel presente capitolato compresi quindi eventuali opere provvisorie di ogni genere, accessori e minuterie varie, etc., le spese generali, l'utile d'impresa, ogni fornitura, ogni dazio sui materiali, ogni consumo, l'intera mano d'opera, l'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro, le varie assicurazioni sociali, gli oneri per la sicurezza, ogni trasporto compresi eventualmente anche quelli a rifiuto in discariche autorizzate, ogni lavorazione e magistero per dare completamente ultimate, in ogni parte, le forniture e le opere descritte in seno al presente atto.

Il prezzo offerto si intenderà fisso ed invariabile e si intenderà formulato dalla Ditta in base a calcoli di sua esclusiva convenienza a tutto suo rischio ed è quindi indipendente da qualunque eventualità che essa non abbia tenuto presente.

Per quanto non previsto nel presente Capitolato, si fa espresso riferimento, in quanto applicabili, alle disposizioni previste da tutti gli ordinamenti di legge in vigore applicabili alla tipologia di affidamento.

ART. 4 - FORMULAZIONE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs n. 50/2016, nell'offerta economica andranno obbligatoriamente evidenziati i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (cosiddetti oneri per la sicurezza da rischio specifico o aziendale).

ART. 5 - REQUISITI TECNICO AMMINISTRATIVI

La Ditta partecipante deve produrre:

- apposite dichiarazioni allegate all'offerta che dovranno essere compilate e restituite firmate ai fini della dimostrazione di essere in regola sia ai sensi delle previsioni dell'articolo 80 del D.Lgs n. 50/2016 e sia per gli adempimenti fiscali.
- la regolarità tecnica sarà suffragata dalla produzione della certificazione di iscrizione presso la CCIAA di propria competenza.

ART. 6 - CARATTERISTICHE DELL'OFFERTA.

L'offerta dovrà essere vincolante per 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione ed avrà valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 C.C.

Mentre con la presentazione dell'offerta l'operatore economico è immediatamente obbligato nei confronti della stazione appaltante ad effettuare la prestazione nei modi e nei termini della stessa e del presente capitolato, per la stazione appaltante il rapporto obbligatorio nascerà solo successivamente alla sottoscrizione del contratto da parte dell'Amministrazione e del Legale Rappresentante dell'aggiudicatario, ovvero mediante lo scambio di lettere, secondo gli usi commerciali.

ART. 7 - VERIFICA DEI REQUISITI

Trattandosi di procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), del D.Lgs n. 50/2016, questa stazione appaltante, a propria insindacabile discrezione, verifica esclusivamente i requisiti di

carattere generale mediante consultazione della Banca dati Nazionale degli operatori economici di cui all'articolo 81 del D.Lgs 50/2016, qualora disponibili, ovvero a tutti gli Uffici od Enti che la stazione appaltante riterrà necessari.

Altresì, qualora si ritiene opportuno, si procederà anche alla verifica del possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali.

ART. 8 – ANDAMENTO E DURATA DELLE OPERE – PROROGA – CONDIZIONI PARTICOLARI

Complessivamente il tempo stabilito per la durata di tutte le opere è di gg 15 solari e consecutivi. Data la natura dei lavori e l'impatto sulle attività della stazione osservativa Fracastoro, l'inizio dai lavori sarà definito con opportuna nota scritta del Responsabile del Procedimento entro i termini di validità dell'offerta.

ART. 9 - ESECUZIONE DEL CONTRATTO.

L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la Stazione Appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste all'articolo 32, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016.

Si precisa che per tutte le forniture e tutte le opere connesse descritte sul presente capitolato non sarà ammessa nessuna forma di subappalto.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto nei termini prescritti, per fatti imputabili all'operatore economico aggiudicatario, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione definitiva ed all'incameramento, anche a mezzo escussione, della cauzione provvisoria.

L'Amministrazione inoltre, unilateralmente, si riserva di non procedere alla esecuzione del contratto ancorché aggiudicato definitivamente, per sopravvenute e non prevedibili cause o superiori imposizioni, senza che l'operatore economico aggiudicatario possa accampare o richiedere azioni di sorta per la mancata esecuzione.

ART. 10 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento sarà effettuato in unica rata al termine dei lavori e previa emissione di fattura elettronica.

Il pagamento dell'importo avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica al protocollo dell'ente committente, previa acquisizione positiva del DURC. Nel caso in cui il predetto documento fiscale non risulta essere in regola saranno attivate le procedure di intervento sostitutivo come per legge.

Le fatture dovranno riportare oltre all'oggetto, anche i codici CUP, CIG ed il Codice Ufficio dell'Amministrazione.

La stazione appaltante effettuerà i pagamenti esclusivamente mediante mandati emessi tramite il proprio tesoriere attraverso bonifico bancario su conto corrente dichiarato dalla Ditta aggiudicataria e dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010. La Ditta aggiudicataria dovrà, a pena nullità, formalmente assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge n. 136/2010 per se o per gli aventi causa.

L'operatore economico aggiudicatario prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero altro strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesto operatore economico l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

ART. 11 - PENALE

Nel caso di ritardo della consegna e ultimazione delle forniture e delle opere connesse, come sopra indicato, si applicherà una penale pari ad euro 10,00 (diconsi euro dieci/00) per ogni giorno di ritardo oltre il 15esimo dalla data di stipula da scontare sul pagamento della fattura a saldo mediante semplice comunicazione scritta unilateralmente dall'Amministrazione. In ogni caso l'importo della penale non potrà eccedere il 10% dell'importo a base di gara. Nel qual caso l'Amministrazione potrà rescindere unilateralmente il contratto per inadempienza, senza che la ditta aggiudicataria possa accampare nessun tipo di richiesta o compenso di sorta alcuno ad esclusione della contabilizzazione dei soli materiali già in opera.

ART. 12 - RECESSO

Ai sensi dell'art. 1671 C.C. la stazione appaltante può recedere dal contratto, anche se è stata iniziata la prestazione contrattuale, mediante semplice comunicazione scritta, potrà recedere anche unilateralmente dal contratto qualora vengano a cessare le condizioni per esigenze amministrative o sopraggiunga diverso pubblico interesse o disposizione imperativa, senza che la stessa Ditta possa accampare alcun diritto od azione di sorta purché tenga indenne l'operatore aggiudicatario economico delle spese sostenute, dei lavori eseguiti e del mancato guadagno.

L'Amministrazione, mediante semplice comunicazione scritta e senza intervento del magistrato, potrà risolvere anche unilateralmente il contratto, qualora la Ditta non rispetti le clausole presenti in questo capitolato o vi adempie in maniera parziale, salvo il risarcimento del maggior danno.

ART. 13 - OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE E RETRIBUTIVE RISULTANTI DAI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.

Nell'esecuzione delle forniture e delle opere che formano oggetto del presente capitolato, la Ditta aggiudicataria si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le opere anzidette.

La Ditta è altresì tenuta all'osservanza delle disposizioni che vietano di affidare in appalto o in subappalto o in qualsiasi altra forma, anche a Società Cooperative, l'esecuzione di prestazioni di lavoro in nero mediante l'impiego di mano d'opera assunta e retribuita dall'appaltatore o dall'intermediario, qualunque sia la natura della fornitura e dell'opera cui le prestazioni si riferiscono, nonché di affidare ad intermediari, siano essi anche dipendenti, terzi o Società anche Cooperative, lavori da eseguirsi a cottimo da prestatori d'opera assunti e retribuiti da tali intermediari senza la prescritta autorizzazione della Stazione Appaltante.

In caso di inottemperanza agli obblighi nei confronti del personale dipendente, troverà applicazione quanto previsto dall'art. 5 del D.P.R. 207/2010 in materia di intervento sostitutivo della stazione appaltante

ART. 14 - DOMICILIO

La Ditta con la partecipazione alla procedura sulla piattaforma MePA accetta insindacabilmente di eleggere il proprio domicilio ed i propri recapiti presso la sede che viene riportata sul documento costituente l'offerta presentata.

ART. 15 - INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. 30/06/03, N. 196, CODICE SULLA PRIVACY

Ai sensi della normativa sopra indicata si informa che:

- le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- l'eventuale rifiuto a corrispondere i dati aziendali comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs n. 267/2000 e della L. n. 241/1990; i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di forniture; gli organi o Enti dell'autorità interpellate;
- i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 30/06/03, n. 1964;
- "titolare" del trattamento dei dati è la stazione appaltante con sede in via S.Sofia 78, 95123 Catania.

ART. 16 - RESPONSABILE ESTERNO DEL TRATTAMENTO DATI

La Ditta è responsabile del trattamento dei dati riservati dell'INAF dei quali viene eventualmente a conoscenza nel corso dell'esecuzione del servizio di cui al presente capitolato. Tali dati quindi potranno essere utilizzati esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'esecuzione del presente capitolato.

In caso di aggiudicazione, l'operatore economico coinvolto dovrà svolgere il ruolo di responsabile esterno dei dati e avrà l'obbligo di attenersi alle indicazioni pubblicate alla pagina "privacy" del profilo della stazione appaltante all'indirizzo internet www.oact.inaf.it e di comunicare i nominativi dei dipendenti incaricati del trattamento dei dati.

ART. 17 - DATI FISCALI COMMITTENZA

INAF – OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA, Via S.Sofia 78, 95123 – CATANIA

Codice Fiscale – 97220210583 - P.IVA – 06895721006

Codice Ufficio – OQBHP

Posta Elettronica Certificata - inafoacatania@pcert.postecert.it

ART. 18 - DESCRIZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARE

Le opere da realizzare riguardano in particolare la sistemazione di tratti di recinzione costituita da diversi elementi tra i quali:

- Sistemazione di recinzione in paletti di legno infissi su terreno naturale e pannellatura in fili spinato. Occorre la sostituzione dei paletti ammalorati e la ricollocazione di paletti divelti con il ripristino dei fili correnti del filo spinato in modo da ricostituire l'originale fronte della recinzione
- Sistemazione di muretti siano essi in pietrame a secco ovvero in muratura con pietrame naturale ad opera incerta, con la sistemazione delle pietre e la ricostituzione della sezione originaria del muro
- Rimozione di ogni ostacolo naturale lungo la recinzione di confine del lotto che possa costituire pericolo od incolumità per le persone, anche se costituita da alberatura pericolante ovvero cresciuta in modo da rendere pericolosa la zona a ridosso della recinzione di confine
- Sfoltimento degli impianti arborei che risultano da ostacolo all'attività scientifica che svolge l'Ente committente a ridosso delle specole od altri strumenti di osservazione eseguito sia con mezzi meccanici ovvero manualmente, compreso lo sgombero del materiale di risulta ed accatastamento in luoghi concordati con le autorità competenti.

Sono altresì a carico della ditta aggiudicataria tutte le opere provvisorie occorrenti quali, ponteggi fissi o mobili, cavalletti, tavolame di protezione e quant'altro necessario compresa la pulizia e sgombero nonché trasporto a rifiuto a discariche autorizzate dell'eventuale materiale di risulta proveniente dalle lavorazioni di cui sopra.

Resta comunque ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria l'onere del rilievo in sito di quanto presente in sito, sollevando fin d'ora, con l'accettazione del presente disciplinare, ogni onere nei confronti della committenza per qualsiasi disagio derivante da eventuali incongruenze.

Il prezzo complessivo offerto dovrà inoltre comprendere tutte le opere di ingegno tecnico, la manovalanza e mezzi tecnici occorrenti per la movimentazione sui luoghi e per la rimozione di quanto non più utilizzabile.

ART. 19 - FUNZIONARIO RESPONSABILE PER LA VERIFICA DELLA PRESTAZIONE

Il responsabile del procedimento è il Dott. Giuseppe Leto

Il direttore dell'esecuzione del contratto è il Geom. Giancarlo Bellasai