

INAF – OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 6/05/2014

Richiesta di Offerta sul MEPA per l'affidamento per anni 5 del servizio di assistenza tecnica per manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento, ubicati presso la sede "M.G. Fracastoro" in contrada Zappinata, località Serra la Nave, in territorio del Comune di Ragalna – Determina n. 86/2013 – CIG Z830CD0772 – Seconda seduta pubblica

Il giorno sei del mese di Maggio dell'anno 2014 alle ore 11:15 nei locali dell'INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania, si è riunita la Commissione nominata con lettera prot. n. 198 del 10.02.2014 e integrata con nota n. 632 del 17/04/2014, così composta:

Geom. Giancarlo Bellasai – CTER V livello presso l'Osservatorio Astrofisico di Catania (Responsabile del Procedimento)

Dott.ssa Marina Messineo – Tecnologo, ufficio gare presso l'Osservatorio Astrofisico di Catania (Testimone coadiutore e segretario verbalizzante)

Dott. Giovanni Occhipinti – CTER V livello presso l'Osservatorio Astrofisico di Catania (Testimone coadiutore), in sostituzione della Dott.sa Valentina Romania, assente dal servizio,

per proseguire l'attività di valutazione dell'offerta pervenuta, con riferimento alla Richiesta di Offerta per l'affidamento del servizio di assistenza tecnica per manutenzione degli impianti di riscaldamento, ubicati presso la sede "M.G. Fracastoro", Serra la Nave – CIG Z830CD0772.

La Dott.ssa Messineo assume le funzioni di segretario verbalizzante.

L'orario di inizio della seduta è stato posticipato a causa di indisponibilità non previste dei locali: la ditta interessata, comunque, non si era presentata alle 10:00, orario inizialmente previsto, né successivamente.

Preliminarmente il Dott. Occhipinti dichiara di non trovarsi in posizione di incompatibilità nei confronti della ditta partecipante, di non trovarsi in conflitto d'interessi, neanche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e di non trovarsi nella situazione prevista dall'art. 35 bis del D. L.vo n. 165/2001 (condanne passate in giudicato per reati previsti nel capo I del titolo II del libro II del codice penale). Quindi, legge il verbale della seduta del 11/02/2014 e prende atto di tutto quanto deciso dalla commissione, concordando con tutto quanto operato.

Il Responsabile del Procedimento (RUP) comunica, a questo punto, che con note pervenute rispettivamente il 17/02/2014 prot. n. 234 e il 9/04/2014 prot. n. 586, allegate al presente verbale per formarne parte integrante, la Ditta partecipante ha fornito i chiarimenti richiesti con riferimento al livello degli addetti alla manutenzione di tipo A e agli oneri da contrattazione integrativa.

Il RUP constata e fa constatare che la Ditta ha indicato il livello degli operai addetti nonché il relativo costo del personale, affermando che non esistono ulteriori costi per voci retributive previste da contrattazione integrativa.

Il RUP e i testimoni verificano e constatano la congruità del costo del personale dichiarato dalla ditta, anche sulla base delle nuove tabelle sul costo medio del personale dipendente da imprese dell'industria metalmeccanica e della installazione di impianti, approvate con D.M. del 20/03/2014. Tuttavia, i medesimi, dopo ampia discussione e sulla base anche di quanto relazionato dallo stesso RUP, ritengono il prezzo complessivo offerto dalla ditta Donini, al netto del costo del personale, non congruo rispetto a quanto indicato dall'amministrazione a seguito dell'informale indagine sui prezzi di mercato effettuata preventivamente alla predisposizione del cottimo fiduciario; in particolare, ritengono il prezzo offerto per la manutenzione di tipo A, al netto del predetto costo del personale nonché degli oneri per la sicurezza da rischi propri, eccessivo rispetto agli attuali valori di mercato, non cambiati in maniera significativa rispetto alla stima effettuata nel 2013.

Per quanto sopra, il RUP e i testimoni propongono di non ammettere l'offerta proposta dalla ditta Donini, in quanto non congrua per le motivazioni sopradette, e di dichiarare la procedura "deserta", non essendoci altre ditte offerenti; inviano, quindi, gli atti alla stazione appaltante per il seguito di competenza.

L'esito verrà pubblicato sul profilo committente del sito dell'Osservatorio e comunicato ai sensi di legge.

Alle ore 12:00 il RUP dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto seduta stante.

F.to Geom. Giancarlo Bellasai (*Responsabile del Procedimento*)

F.to Dott. Giovanni Occhipinti (*testimone coadiutore*)

F.to Dott.ssa Marina Messineo (*testimone coadiutore e segretario verbalizzante*)