

# **INAF – OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA**

## **AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA**

### **CIG n.1868139511**

#### **I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione**

**aggiudicatrice:** INAF Osservatorio Astrofisico di Catania, Via S. Sofia, 78 - 95123 Catania, Ufficio Gare e Contratti, Tel. 095/7332226, Fax. 095/330592 e-mail: protocollo\_oact@pec.it, sito internet [www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it). Responsabile: Dott.ssa Marina Messineo.

#### **I.2) Indirizzo presso il quale e' possibile ottenere ulteriori informazioni:**

Come al punto I.1.

#### **I.3) Indirizzo presso il quale e' possibile ottenere la documentazione:**

Disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto e documentazione complementare sono disponibili sul sito Internet nella sezione Bandi di gara.

#### **I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte:**

Le offerte vanno indirizzate esclusivamente a INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania, Via S. Sofia, 78, 95123 Catania e inviate mediante raccomandata con avviso di ricevimento o consegnate a mano presso la sede di Catania.

#### **I.5) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice e principali settori di**

**attività':** Struttura decentrata di Ente Pubblico Nazionale di Ricerca;

#### **II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione:**

Servizio di Pulizia degli Edifici, **Cat. 14, CIG N. 1868139511, CUP. C51D10000000001, Determina Direttoriale n. 56/2010.**

#### **II.1.6) Descrizione dell'appalto:**

Affidamento del Servizio di Pulizia ordinaria e straordinaria dei locali in uso all'Osservatorio, sede di Catania ivi compreso il Laboratorio di Astrofisica Sperimentale e le aree a quest'ultimo

immediatamente adiacenti e i locali della sede di Serra La Nave, Comune di Ragalna.

**II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori:** Catania e Serra La Nave (Ragalna).

Codice Nuts ITG17.

**II.1.8.1) CPV** 90911200-8;

**II.1.9) Divisione in lotti:** No;

**II.1.10) Ammissibilità di varianti:** No;

**II.2.1) Entità totale dell'Appalto:** Base d'Asta per l'intera durata dell'appalto (2 anni) Euro centosedicimila/00 (€ **116.000,00**) oltre I.V.A., oltre oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza non soggetti a ribasso Euro duemilatrecentonovantotto/42 (€ 2.398,42), oltre IVA. Occorre inoltre considerare il valore per l'eventuale rinnovo per 6 (sei) mesi pari a Euro ventinovemila/00 (€ 29.000,00) oltre I.V.A., oltre oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza non soggetti a ribasso Euro cinquecentonovantanove/58 (€ 599,58) oltre IVA. Il valore totale dell'appalto, per la durata di due anni e sei mesi di eventuale rinnovo, al netto di IVA ammonta, quindi, ad Euro centoquarantacinquemila/00 (€ **145.000,00**) oltre oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza non soggetti a ribasso Euro duemilanovecentonovantotto /00 (€ 2.998,00) oltre IVA.

**II.3) Durata dell'Appalto:** 24 mesi, ed eventuale rinnovo di sei mesi;

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Cauzione provvisoria di euro 2.367.97, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara, come da art. 7 del Disciplinare di gara. Per l'aggiudicatario: cauzione definitiva e polizze assicurative.

**III.1.2) Principali modalita' di finanziamento e di pagamento:** Fondi di bilancio dell'Osservatorio CRA 1.01.01 Cap1.04.21; Per le spese di pubblicazione avvisi CRA 1.01.01 Cap. 1.04.02.

**III.1.3) Forma giuridica che dovra' assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Ex art. 37 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

**III.2.1.1), III.2.1.2), III.2.1.3) Condizioni di partecipazione relative alla situazione personale degli operatori, nonche' alla capacita' economico-finanziaria e tecnica:** Come art. 3 del Disciplinare di Gara;

**IV.1)Tipo di procedura:** Procedura Aperta;

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:** Prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D. Lvo n. 163/06, previa verifica di conformità del progetto tecnico presentato dalle ditte concorrenti;

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato e la documentazione complementare:** Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti 01.06.2011 ore 12.00. La documentazione richiesta verrà consegnata a mano al rappresentante del concorrente, debitamente identificato, entro giorni due, previo appuntamento telefonico con il responsabile del procedimento e previa consegna al medesimo della somma forfettaria in contanti di € 20,00 per "rilascio copia atti";

**IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:** 14/06/2011 Ore 13:00;

**IV.3.5) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** Italiano;

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente e' vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;

**IV.3.7), IV.3.7.2), IV.3.7.2) Modalità di apertura delle offerte, data e**

**luogo:** Alle sedute pubbliche di gara sono ammessi a presenziare i rappresentanti legali delle imprese o loro delegati muniti di apposita delega da esibirsi corredata di fotocopia del documento del delegante e del delegato; La gara sarà espletata giorno **15 Giugno 2011 alle ore 11:00** presso l'Osservatorio Astrofisico di Catania, via Santa Sofia, 78.

**VI.4) Informazioni complementari:** a) Bando di gara, disciplinare di gara e allegati, capitolato speciale d'appalto, eventuali risposte a richieste di chiarimenti e modifiche al disciplinare di gara, ulteriori sedute di gara, nonché aggiudicazione provvisoria, sono disponibili sul sito internet [www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) nella sezione Bandi di gara per forniture servizi e lavori; b) Responsabile Unico del Procedimento e del servizio: Dott.ssa Marina Messineo, Tecnologo dell'Osservatorio, Tel. 095/7332226, Fax. 095/330592 e-mail [mmes@oact.inaf.it](mailto:mmes@oact.inaf.it).

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici, ad eccezione di quanto specificamente previsto nel disciplinare di gara, avverranno mediante inserimento delle notizie di interesse generale nel sito web e all'albo dell'Osservatorio, mentre per quanto riguarda la comunicazione di aggiudicazione definitiva, questa verrà comunicata d'ufficio ai sensi dell'art. 79, lettera a) del D.Lgs. n. 163/2006.

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Ai sensi di legge;

**VI.4.2) Termini di presentazione di ricorso:** Ai sensi di legge.

**Catania, 05/05/2011**

**p. IL DIRETTORE DELL'OSSERVATORIO ASTROFISICO:**

F.to Dott. Daniele Spadaro delegato