



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

1

## INAF - OSSERVATORIO DI CATANIA

### DISCIPLINARE DI GARA

**Affidamento del Servizio di Pulizia ordinaria e straordinaria dei locali in uso all'Osservatorio Astrofisico, sede di Catania, via S. Sofia, 78 ivi compreso il Laboratorio di Astrofisica Sperimentale e le aree a quest'ultimo immediatamente adiacenti e dei locali della sede di Serra La Nave, Comune di Ragalna per mesi 24, eventualmente rinnovabile per ulteriori sei mesi.**

**Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) 1868139511**

#### Art. 1 Tipologia di gara

- Procedura Aperta, secondo le disposizioni contenute nella Direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e nel D.Lgs. 163 del 12.04.2006 e successive modificazioni e integrazioni, nel Regolamento di esecuzione e attuazione del Decreto Legislativo n. 163/2006 nonché nel Regolamento sull'Amministrazione, sulla Contabilità e sull'Attività Contrattuale dell'INAF, pubblicato su S.O. n. 185 alla G.U. Serie Generale n. 300 del 23 dicembre 2004.

L'Appalto è a lotto unico.

- Durata dell'appalto: mesi 24, con facoltà per l'Amministrazione di recedere dal contratto, senza il pagamento di alcun corrispettivo a favore dell'appaltatore, come previsto dall'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto e salva la clausola risolutiva espressa prevista dal medesimo art. 4. Il servizio avrà inizio a decorrere dalla data di attivazione, indicata nel contratto o in apposito verbale di inizio attività.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di avvalersi della clausola di rinnovo del contratto di Pulizia, ai sensi dell'art. 29, co. 10 del Codice degli Appalti, per ulteriori mesi 6.

---

#### **INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39-095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) - Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

2

- **Importo a base d'asta (per la durata di due anni):** Euro centosedicimila/00 **Euro 116.000,00** oltre Iva di legge esclusi gli oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, pari a Euro 2.398,42 oltre IVA di Legge.

-**Importo complessivo dell'appalto**, ivi compreso il rinnovo per ulteriori 6 mesi: Euro centoquarantacinquemila/00 **Euro € 145.000,00** oltre Iva di legge e oltre oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza non soggetti a ribasso pari Euro duemilanovecentonovantotto /00 (€ 2.998,00) oltre IVA, per l'intera durata del servizio, prevista in mesi ventiquattro (24) oltre eventuale rinnovo di mesi sei.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto occorresse un aumento o una diminuzione dell'entità dei servizi, la ditta aggiudicataria dei servizi sarà obbligata ad assoggettarsi alle stesse condizioni contrattuali fino a variazioni che rientrano nel 20% dell'ammontare dell'appalto.

### **Art.2 Requisiti e Modalità di Presentazione**

Sono ammessi a partecipare tutti gli operatori economici di cui all'art. 34 co. 1 del D.Lvo 163/06 e successive interpretazioni e modifiche. Non possono partecipare concorrenti che non siano in possesso dei requisiti di ordine generale e idoneità professionale, delle capacità tecnica, economica e finanziaria, come appresso specificato.

I partecipanti dovranno far pervenire un plico, a pena di esclusione, chiuso e sigillato (con ceralacca o materiale plastico o con qualsiasi altro sistema idoneo ad assicurare l'integrità del plico), riportante la dicitura esterna "**Procedura Aperta - Affidamento del Servizio di Pulizia ordinaria e straordinaria dei locali in uso all'Osservatorio Astrofisico, sede di Catania via S. Sofia, 78 e dei locali della sede di Serra La Nave, Comune di Ragalna per 24 mesi, eventualmente rinnovabile per ulteriori 6 mesi**".

Tale plico, dovrà pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato o posta celere, ovvero tramite Agenzia di recapito autorizzata, ovvero tramite consegna a mano, entro il termine perentorio, pena l'esclusione dalla gara, del **11.07.2011, ore 13.00**, esclusivamente, al seguente indirizzo: INAF – Osservatorio di Catania,

---

#### **INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

3

Via Santa Sofia, 78, 93138 Catania. In caso di consegna a mano, dopo l'apposizione del timbro di protocollo informatico attestante la data di arrivo, verrà rilasciata fotocopia della medesima busta.

Il recapito del plico entro il predetto termine e orario rimane ad esclusivo rischio del mittente: farà fede, a tal fine, esclusivamente il **timbro del protocollo informatico apposto da questa stazione appaltante**. Non saranno pertanto prese in considerazione le offerte pervenute, per qualsiasi ragione, anche di forza maggiore, oltre il termine e l'orario sopra indicato.

Il Plico dovrà contenere al suo interno quattro buste, a pena di esclusione, opportunamente chiuse, recanti la dicitura esterna rispettivamente **“Documentazione Amministrativa”, “Offerta Tecnica”, “Offerta Economica” e “ DUVRI”**.

### Art.3. Documentazione Amministrativa

Nella busta recante la dicitura “Documentazione Amministrativa”, il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**1) Domanda di partecipazione alla gara**, redatta conformemente all'Allegato A, contenente, a pena di esclusione, le seguenti dichiarazioni, rese ai sensi dell'art.38, comma 3, del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.:

#### PER I REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- a) **dichiarazione** sostitutiva attestante che i soggetti concorrenti non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi **non** sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) **dichiarazione** sostitutiva attestante che nei confronti dei soggetti dichiaranti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

**Si precisa che detta dichiarazione dovrà essere resa:**

- **Dal titolare e dal Direttore Tecnico, in caso di impresa individuale;**

---

#### **INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede “Mario G.Fracastoro” (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it

---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

4

- Da ciascuno dei soci e dal Direttore Tecnico, in caso di S.n.c., precisando in ogni caso il numero e il nominativo dei soci;
- Da ciascuno dei soci accomandatari in caso di S.a.s. e dal Direttore Tecnico, precisando se la società si compone di un solo socio accomandatario;
- Da ciascuno degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dal Direttore tecnico **o dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**, nel caso di altro tipo di Società.

c) **dichiarazione** sostitutiva attestante che nei confronti dei soggetti dichiaranti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso il decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale.

E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18.

In tale dichiarazione devono essere espressamente indicate anche **le eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione.**

Si precisa che detta dichiarazione dovrà essere resa:

- Dal titolare e dal Direttore Tecnico, in caso di impresa individuale;
- Da ciascuno dei soci e dal Direttore Tecnico, in caso di S.n.c., precisando in ogni caso il numero e il nominativo dei soci;
- Da ciascuno dei soci accomandatari in caso di S.a.S. e dal Direttore Tecnico, precisando se la società si compone di un solo socio accomandatario;
- Da ciascuno degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dal Direttore tecnico **o dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**, nel caso di altro tipo di Società;

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it

---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

5

c bis) **dichiarazione** attestante che nei confronti di nessuno dei cessati dalla carica nell'**anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale.

E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18. La presenza di tali condanne è comunque causa di esclusione dalla gara a meno che il concorrente dimostri **che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. L'esclusione in ogni caso non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima;**

d) **dichiarazione** sostitutiva attestante che i soggetti concorrenti non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, **ai sensi della'art. 38 , co.1 lettera d) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche;**

e) **dichiarazione** sostitutiva attestante che i soggetti concorrenti non hanno commesso **violazioni gravi, definitivamente accertate** alle norme di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro.

**Si intendono gravi le violazioni di cui all'art. 38 co. 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche;**

f) **dichiarazione** sostitutiva attestante che i soggetti concorrenti non hanno commesso negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che non hanno commesso un errore grave

---

**OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA**

6

nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

- g) **dichiarazione** sostitutiva attestante che i soggetti concorrenti non hanno commesso violazioni **gravi**, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

**Si intendono gravi le violazioni di cui all'art. 38 co. 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche;**

- h) **dichiarazione** sostitutiva attestante che i soggetti concorrenti non hanno **presentato** false dichiarazioni **o false documentazioni** in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, e per l'affidamento dei subappalti **e che nei loro confronti non risulta iscrizione, per la medesima ragione, nel Casellario Informatico** dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;

- i) **dichiarazione** sostitutiva attestante che i soggetti concorrenti non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o nello Stato in cui sono stabiliti.

**Si intendono gravi le violazioni di cui all'art. 38 co. 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche;**

- l) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili **di cui** alla Legge n. 68/1999 (per le ditte che occupano più di 35 dipendenti e per le ditte che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) e che il certificato di ottemperanza può essere acquisito presso il centro per l'impiego di \_\_\_\_\_ **ovvero** (l2) **dichiarazione** attestante che l'Impresa non è tenuta al

---

**OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA**

7

rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15;

m) **dichiarazione** sostitutiva attestante che nei confronti dei soggetti concorrenti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c, del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto -legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

m-bis) **Eliminato;**

m-ter) **dichiarazione** sostitutiva attestante **alternativamente:**

- o che i soggetti concorrenti di cui alla precedente lettera b, **non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto - legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203.**
- o che i soggetti concorrenti di cui alla precedente lettera b, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto - legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risultino, **come indicato nell'art. 38, co. 1 lettera m ter), aver denunciato** i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n.689.

**Si precisa che detta dichiarazione dovrà essere resa:**

- **Dal titolare e dal Direttore Tecnico, in caso di impresa individuale;**
- **Da ciascuno dei soci e dal Direttore Tecnico, in caso di S.n.c., precisando in ogni caso il numero e il nominativo dei soci;**
- **Da ciascuno dei soci accomandatari in caso di S.a.s. e dal Direttore Tecnico, precisando se la società si compone di un solo socio accomandatario;**

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) - Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

8

- Da ciascuno degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dal Direttore tecnico o dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, nel caso di altro tipo di Società.

m-quater) **dichiarazione** sostitutiva attestante **alternativamente**:

- o che il soggetto concorrente, non si trovi, rispetto **ad alcun soggetto**, in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile **e di avere formulato l'offerta autonomamente**;
- o **che il soggetto concorrente, non è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di avere formulato l'offerta autonomamente**;
- o **che il soggetto concorrente è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di avere formulato l'offerta autonomamente**;

**AVVERTENZE:** Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, i requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti da ciascun componente del raggruppamento, consorzio o GEIE (sia costituito che costituendo).

PER I REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- n) **dichiarazione** sostitutiva attestante che l'impresa è iscritta al Registro delle Imprese della CCIAA o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o in altro Registro professionale o commerciale, se il concorrente risiede in altro Stato membro UE, per l'esercizio dell'attività di pulizia;
- o) **dichiarazione** sostitutiva attestante che l'Impresa è iscritta all'Albo delle imprese (o altro registro equipollente) per l'esercizio dell'attività di pulizia di cui alla Legge n.

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

9

82/1994, ad un fascia di classificazione **per volume d'affari al netto di Iva non inferiore 206.583,00 Euro (fascia b)** - di cui all'art. 3 comma 1 del D.M. 274/97;

**AVVERTENZE: Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, i requisiti di idoneità professionale dovranno essere posseduti da ciascun componente del raggruppamento, consorzio o GEIE (sia costituito che costituendo).**

PER I REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

- p)/q) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta ha conseguito, negli ultimi 3 (tre) esercizi (2008-2009-2010), un fatturato globale d'impresa non inferiore a Euro 150.000,00 e che la ditta ha effettuato, negli ultimi 3 (tre) esercizi (2008-2009-2010), almeno un servizio di pulizia, di importo non inferiore a Euro 80.000,00, o in alternativa almeno due servizi di pulizia, di importo complessivo non inferiore a Euro 130.000,00;
- r) **dichiarazione di almeno** due istituti bancari attestanti la capacità finanziaria dell'Impresa o, in alternativa, attestazioni appositamente rilasciate dagli istituti intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. **(La firma di chi attesta la garanzia dovrà essere autenticata da notaio o personale autorizzato ai sensi della normativa vigente)**

**AVVERTENZE- Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, i requisiti della capacità economica finanziaria dovranno essere posseduti o, per intero, da uno qualsiasi dei componenti, **esecutore del servizio**, del raggruppamento, consorzio o GEIE (sia costituito che costituendo), oppure pro quota, in percentuali non predefinite, da due o più componenti **esecutori del servizio**, purché si raggiungano i requisiti richiesti.**

PER I REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- s) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta negli ultimi tre anni (2008-2009-2010) ha svolto almeno 5 servizi di pulizia presso enti pubblici/privati, con la specificazione degli importi, delle date e dei destinatari;

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39-095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) - Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it

---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

10

**t) dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta, eventualmente, ha intenzione di avvalersi del subappalto, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni e integrazioni, con indicazioni delle parti del servizio che intende subappaltare (non è possibile subappaltare una percentuale superiore al 30% dell'importo contrattuale) ;

**AVVERTENZE - Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, i requisiti della capacità tecnica e professionale dovranno essere posseduti o, per intero, da uno qualsiasi dei componenti, **esecutore del servizio**, del raggruppamento, consorzio o GEIE (sia costituito che non costituito), oppure pro quota, in percentuali non predefinite, da due o più componenti, **esecutori del servizio**, purché si raggiungano i requisiti richiesti.**

PER LE NORME DI GARANZIA DELLA QUALITÀ

**j) dichiarazione** sostitutiva attestante che l'impresa è in possesso della Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 in corso di validità;

**Avvertenze - Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario o GEIE, i requisiti di garanzia dovranno essere posseduti da tutti i componenti che andranno a costituire il raggruppamento, consorzio o GEIE.**

PER ALTRI REQUISITI

u) **ELIMINATO;**

v) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta e i suoi legali rappresentanti non si trovano in condizioni o posizioni ostative ai sensi delle vigenti leggi in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

**Si precisa che detta dichiarazione dovrà essere resa:**

- **Dal titolare e dal Direttore Tecnico, in caso di impresa individuale;**
- **Da ciascuno dei soci e dal Direttore Tecnico, in caso di S.n.c., precisando in ogni caso il numero e il nominativo dei soci;**

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

11

- **Da ciascuno dei soci accomandatari in caso di S.a.s. e dal Direttore Tecnico, precisando se la società si compone di un solo socio accomandatario;**
- **Da ciascuno degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dal Direttore tecnico o dal socio unico, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, nel caso di altro tipo di Società.**

w) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta si avvale di personale abilitato al servizio di pulizia nonché di essere in regola con tutte le disposizioni e normative disciplinanti i servizi di pulizia;

x) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta è in regola, nei confronti dei propri lavoratori dipendenti, con l'applicazione integrale del C.C.N.L. in vigore per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multi servizi, nonché di praticare le norme di sicurezza secondo quanto previsto dal D.Lgs. 81/08 e successive modifiche, e di aver tenuto conto degli obblighi connessi alle suddette disposizioni in materia di sicurezza ed alle condizioni di lavoro nel redigere l'offerta;

y) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta è in regola rispetto ai Piani di emersione del lavoro nero di cui alla L. 383/2001;

z) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta si impegna a trasmettere, contestualmente alle fatture, i dati necessari per la richiesta del D.U.R.C. da parte della stazione appaltante;

**z1) dichiarazione** sostitutiva attestante la presa visione dei luoghi, la conoscenza delle condizioni dei locali, nonché delle condizioni contrattuali e di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla determinazione dell'offerta, di avere giudicato tutti i sopraindicati fattori, nel loro complesso, remunerativi e che nella redazione della propria offerta si sono tenuti in debito conto gli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza;

---

### **INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

12

z2) **dichiarazione** sostitutiva attestante il domicilio legale nonché i recapiti telefonici per le comunicazioni urgenti e ove posseduto l'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente;

z3) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta accetta tutte le condizioni del presente disciplinare, del capitolato e di tutta la documentazione di gara;

z4) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136 anche con riferimento ai contratti con eventuali subappaltatori e subcontraenti;

z5) **dichiarazione** sostitutiva attestante l'insussistenza nei confronti della ditta di cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 44 del D.Lgs. n. 286/1998 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'Immigrazione e norme sulle condizioni dello straniero);

z6) **dichiarazione** sostitutiva attestante l'insussistenza nei confronti della ditta di cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 198/2006 e s.m.i. (Codice delle pari opportunità tra uomo -donna);

z7) **dichiarazione** sostitutiva attestante l'insussistenza nei confronti di altre cause di esclusione dalla procedura di Appalti pubblici ai sensi della vigente normativa;

z8) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta ha predisposto il Piano Operativo della Sicurezza, allegandolo nella busta "Offerta Tecnica";

z9) **dichiarazione** sostitutiva attestante che la ditta, in caso di aggiudicazione, con esclusivo riferimento alla presente procedura di gara, provvederà a stipulare con Compagnia di Assicurazione e per tutta la durata dell'Appalto, apposita polizza di Responsabilità Civile verso terzi (R.C.T.) e di Responsabilità Civile verso Prestatori di Lavoro (R.C.O.) della Stazione Appaltante con i seguenti massimali: per lesioni a persone €500.000,00, per lesioni a beni mobili € 250.000,00, lesioni a beni immobili € 500.000,00 esonerando l'Osservatorio di Catania da qualsivoglia responsabilità.

---

### **INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

13

**Tutte le dichiarazioni devono essere rese nella forma delle dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà e devono essere sottoscritte dai soggetti firmatari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445; devono recare, inoltre, la dichiarazione di consapevolezza delle sanzioni di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci.**

**Ai sensi dell'art. 38 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, a pena di esclusione, alla dichiarazione sostitutiva sottoscritta dall'interessato dovrà essere allegata copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del dichiarante.**

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dalla Ditta secondo le disposizioni vigenti in materia.

La mancata presentazione di tali documenti e dichiarazioni o la loro incompletezza o irregolarità invalidano l'offerta causando l'esclusione della ditta. Comporta, altresì, l'esclusione della ditta la presentazione di offerta fuori dai termini o di offerta non sottoscritta, nonché l'esistenza di una delle cause indicate nell'art. 46 co. 1-bis del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche.

Nella domanda di partecipazione alla gara, dovranno essere inserite le seguenti dichiarazioni, come di seguito indicate:

- ❖ nel caso di consorzi di cui all'art.34, comma1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.: dichiarazione attestante per quali consorziati il consorzio concorre. In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari del servizio non possono essere diversi da quelli indicati;
- ❖ nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti: è necessaria una dichiarazione, **resa da ogni concorrente**, attestante:
  - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

---

***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## *OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

14

- l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina di cui all'art. 37 del D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 s.m.i;
- ❖ nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE già costituiti: dovranno essere indicati gli estremi del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero l'atto costitutivo del raggruppamento, consorzio o GEIE.

Al fine di agevolare i concorrenti nella formulazione della domanda di ammissione alla gara, i medesimi potranno utilizzare il modulo – istanza di ammissione (Allegato A) predisposto dall'Amministrazione.

Tale modulo dovrà essere compilato in ogni sua parte, in lingua italiana, e contenere le dichiarazioni nel medesimo riportate.

***La domanda di ammissione alla gara (contenente le dichiarazioni menzionate) dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Alla medesima dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del /dei sottoscrittori.***

***Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE non ancora costituito, la domanda di ammissione (contenente le dichiarazioni menzionate) dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i componenti del raggruppamento o del consorzio.***

***Nell'ipotesi, invece, di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE già costituiti, la domanda di ammissione dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'Istituto mandatario/capogruppo.***

### **AVVALIMENTO**

---

#### ***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

15

In relazione alla presente procedura di gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., **è consentito l'avvalimento dei requisiti richiesti nel presente bando, attinenti la capacità economica e finanziaria, tecnica e organizzativa.**

Pertanto, il concorrente che intenda soddisfare la richiesta relativa ai requisiti di capacità economica e finanziaria, **tecnica e organizzativa** del presente Disciplinare di gara, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, dovrà produrre, a pena di esclusione, ai sensi della disposizione normativa sopra indicata, idonea documentazione e, precisamente:

### DICHIARAZIONE PER L'IMPRESA PRINCIPALE:

- Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. redatta conformemente all'Allegato A "Domanda di Ammissione";
- Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., redatta conformemente all'Allegato C "Avvalimento – Modello dichiarazione Impresa concorrente", sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti sopra indicati;
- **Contratto** (in originale o in copia autentica), in virtù del quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del soggetto concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e per l'eventuale periodo di rinnovo.

**Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui sopra l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.**

### DICHIARAZIONE PER L'IMPRESA AUSILIARIA:

- Dichiarazione sostitutiva dell'Impresa ausiliaria, resa ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., redatta conformemente all'Allegato D " Avvalimento –

---

### INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it



---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

16

Modello di dichiarazione Impresa Ausiliaria", sottoscritta dal legale rappresentante, attestante:

1)l'inesistenza, da parte dell'Impresa Ausiliaria, delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (art. 49, comma 2, lett. c, D.Lgs. 163/2006 s.m.i.). Tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati nell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;

2)l'obbligo, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (art. 49, comma 2, lett. d, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.);

3) di non partecipare alla gara in proprio o associato o consorziato ai sensi dell'art. 34 de D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

**Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia Impresa Ausiliaria che l'Impresa concorrente.**

**SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO:**

E' previsto, a pena di esclusione dalla presente procedura di gara, un sopralluogo obbligatorio da parte del legale rappresentante o di un suo delegato (Munito di apposita delega a firma del rappresentante legale e fotocopia del documento di identità di quest'ultimo) per prendere visione dei locali dove si svolgerà il servizio oggetto dell'appalto, previo appuntamento, con l'ufficio tecnico, nella persona del Geom. Giancarlo Bellassai tel.095/7332303, e.mail [giancarlo.bellassai@oact.inaf.it](mailto:giancarlo.bellassai@oact.inaf.it).

Il sopralluogo potrà essere effettuato tutti i giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dal giorno 13.05.2011 al giorno 06.07.2011.

## **Art. 3.2 Documentazione Amministrativa**

---

***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## *OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

17

**A pena di esclusione**, nella stessa busta contenente la domanda di ammissione alla gara, nonché l'eventuale ulteriore documentazione in caso di avvalimento, tutte le ditte concorrenti dovranno altresì inserire la seguente documentazione:

**1) ELIMINATO;**

**2) Quietanza del versamento con le modalità indicate nell'art. 7 ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all' art. 107 del D.Lgs. 385/93, in originale**, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto III. 1.1. del bando di gara, valida per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La medesima è restituita o svincolata a favore dei concorrenti non aggiudicatari, entro 30 (entra) giorni dall'aggiudicazione, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. Nessun interesse spetta al concorrente sulle somme costituenti il deposito cauzionale provvisorio.

La fideiussione bancaria o le polizze suindicate (assicurative o rilasciate da un intermediario finanziario) dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co. 2 c.c. e la sua operatività, entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Osservatorio appaltante.

**3) Dichiarazione** di un istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui art.107 del D.Lgs.385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Osservatorio, valida fino al termine del servizio.

**AVVERTENZE: E' necessario che risulti autenticata, da un notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato**, la sottoscrizione dei rappresentanti degli Istituti Bancari o Intermediari autorizzati ai sensi della legge 1 settembre 1993, n. 385 che rilasciano la dichiarazione, la fidejussione o la polizza assicurativa, con relative attestazioni dei loro poteri di firma.

---

### ***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)

---

*OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

18

**4) Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità in originale o copia conforme o in alternativa dichiarazione sostitutiva attestante:**

- n. di matricola e sede iscrizione INPS, n. codice ditta INPS e n. posizione assicurativa INAIL; sede legale; sede operativa, se diversa dalla sede legale; contratto collettivo applicato; n. dipendenti addetti al servizio.

In caso di Avvalimento alla domanda di ammissione dovranno essere allegati le dichiarazioni redatte conformemente agli allegati C e D;

**La domanda di partecipazione alla gara, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti precedenti, a pena di esclusione, dovranno contenere quanto previsto nei predetti punti.** La documentazione di cui ai punti 2 e 3 dovrà essere unica, anche nell'ipotesi di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. La domanda di ammissione alla gara dovrà, invece, essere prodotta singolarmente da ciascun concorrente, raggruppamento, consorzio o GEIE, non ancora costituito.

### **Art. 4 – Offerta Tecnica**

In separata apposita busta, chiusa, recante la dicitura esterna “ **Offerta Tecnica**” dovrà essere contenuto, a pena di esclusione, un documento contenente l'offerta tecnica. L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da uno dei soggetti autorizzati a sottoscrivere la domanda di ammissione alla gara di cui all'art. 3 punto 1). **L'offerta tecnica dovrà essere unica, anche nell'ipotesi di un concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, consorzio, GEIE.** Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE già costituiti, l'offerta tecnica dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta dalla Ditta mandataria/capogruppo. Nel caso, invece, di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE non ancora costituito, l'offerta tecnica, dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta da ogni singolo componente il raggruppamento.

L'offerta tecnica dovrà contenere:

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39-095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede “Mario G.Fracastoro” (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it

---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

19

**A) UNA RELAZIONE TECNICA** contenente la descrizione del sistema organizzativo del servizio, delle metodologie operative inerenti la raccolta differenziata e l'utilizzo dei prodotti ecocompatibili, delle metodologie tecniche della sicurezza e del tipo di macchine, strumenti, attrezzature utilizzati con relative schede tecniche; Composizione delle squadre da destinare rispettivamente al servizio presso la sede di Catania e di SLN, con specifica indicazione delle **ore di lavoro per le prestazioni mensili e settimanali pro-capite, del numero di tutti gli addetti impiegati**, i quali dovranno, altresì, essere muniti ed esporre, durante l'espletamento del servizio di pulizia, la tessera di riconoscimento personale munita di fotografia.

Nella medesima relazione, ove esistenti, le ditte concorrenti indicheranno gli aspetti tecnici coperti da eventuali segreti industriali.

### **B) PIANO OPERATIVO DELLA SICUREZZA.**

La suddetta documentazione è necessaria ed indispensabile per accertare la corrispondenza **del progetto tecnico** alle caratteristiche, **alle ore di lavoro previste nel capitolato** e ai requisiti richiesti dall'Amministrazione (riscontro preliminare di conformità).

### **Art. 5 – Offerta Economica**

In separata apposita busta, chiusa, recante la dicitura esterna **“Offerta economica”** dovrà essere contenuta l'offerta economica, in bollo da Euro 14,62, redatta in lingua italiana e riportante, a pena di esclusione, l'indicazione del prezzo offerto in cifre e in lettere.

Nel caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione (ex. Art. 72 R.D. 23.05.1924 n. 827).

Al fine di agevolare la formulazione dell'offerta economica, i concorrenti potranno utilizzare il modulo-offerta (Allegato B) predisposto dall'Amministrazione. Tale Modulo (sul



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

20

quale dovrà essere apposta una marca da bollo da Euro 14,62) dovrà essere compilato in ogni sua parte, in lingua italiana, in unica copia.

**Nel prezzo offerto dovrà essere espressamente indicata la parte destinata alla copertura dei costi per la sicurezza connessi con i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa (da non confondersi con gli oneri per la sicurezza da rischio da interferenza, individuati dalla stazione appaltante e non compresi nell'importo a base d'asta ai sensi del punto II.2.1).**

**Si precisa, inoltre che, non saranno ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili come determinati dalle tabelle del Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multi servizi in vigore alla data di presentazione dell'offerta.**

Non possono essere apportate correzioni al modulo offerta nella parte predisposta dalla stazione Appaltante.

Le eventuali correzioni nelle parti compilate a cura del concorrente devono essere espressamente confermate e sottoscritte.

Nel caso in cui non venisse utilizzato il modulo predisposto dalla stazione appaltante, dovranno comunque essere rispettate, a pena di esclusione, le indicazioni date per l'espressione dell'offerta economica.

A pena di esclusione, l'offerta economica/modulo-offerta deve essere sottoscritta/o dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante, con firma leggibile e per esteso, apposta preferibilmente sotto il timbro ovvero sotto dicitura che individua il titolare dell'impresa o il legale rappresentante.

Nel caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'offerta/ modulo-offerta deve essere, a pena di esclusione, sottoscritta/o da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Nel caso di partecipazione sotto forma di riunione di imprese già formalmente costituita (raggruppamento, consorzio o GEIE), l'offerta/modulo -offerta deve essere sottoscritta/o, a pena di esclusione, dall'impresa capogruppo la quale dovrà dichiarare le percentuali di esecuzione del servizio che verranno effettuate dalle consorziate/raggruppate.

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it

---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

21

Si precisa che gli operatori economici che parteciperanno quali soggetti parte di un concorrente costituito o in forma congiunta (raggruppamento/consorzio sia esso costituito o da costituire), dovranno eseguire il servizio nel rispetto delle seguenti percentuali:

- capogruppo/una delle imprese consorziate (futura mandataria):

60% dell'appalto;

- mandanti/restanti imprese consorziate:

40% dell'appalto (con almeno il 20% per ciascuna impresa fermo restando il raggiungimento del 100% del requisito richiesto).

### Art. 6 D.U.V.R.I.

In separata apposita busta, chiusa, recante la dicitura esterna "D.U.V.R.I." dovrà essere contenuto il documento per la valutazione dei rischi da interferenze predisposto dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08 e della Determinazione del 05/03/2008 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, debitamente compilato dalla Ditta concorrente, per la parte di propria spettanza e controfirmato in ogni sua pagina da persona abilitata ad impegnare la Ditta stessa. Sarà possibile, in ogni caso, che la Ditta concorrente possa segnalare eventuali altre interferenze individuate.

### Art. 7 Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **cauzione provvisoria** di Euro **2.367,67** pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara, costituita alternativamente da: *versamento mediante bonifico, fidejussione bancaria, polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 385/93, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza dell'offerta.*

In caso di versamento diretto alla stazione appaltante, occorre effettuare bonifico bancario sul conto con Codice IBAN: IT69 S010 0503 3090 00000218500 Intestato a : ISTITUTO

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## *OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

22

NAZIONALE DI ASTROFISICA, VIALE DEL PARCO MELLINI, 84 00136 ROMA; nella causale si dovrà indicare: "Versamento della cauzione provvisoria relativa alla gara d'appalto C.I.G. N. 1868139511, a favore dell'Inaf - Osservatorio di Catania. Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata apposita quietanza rilasciata dall'Istituto Bancario.

La fideiussione bancaria, la polizza assicurativa o la polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui alla normativa suindicata dovrà prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui al comma 2 dell'art. 1957 c.c. nonché la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

La domanda di ammissione alla gara, deve, inoltre, essere corredata dalla dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, ovvero di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'Osservatorio, valida fino alla data di fine contratto.

L'aggiudicatario è tenuto a produrre: **cauzione definitiva** ex art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, che dovrà prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui al comma 2 dell'art. 1957 c.c. nonché la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

Nessun interesse spetta al concorrente sulle somme costituenti il deposito cauzionale definitivo, che sarà svincolato al termine del servizio.

**Si precisa che le garanzie fideiussorie di cui sopra dovranno essere fornite secondo gli schemi di polizza tipo previsti dal D.M.12.03.2004 n. 123.**

L'importo della cauzione provvisoria e definitiva potrà essere ridotto del 50% per gli operatori economici certificati ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ai fini della riduzione, i concorrenti dovranno dimostrare, a pena di inammissibilità, di essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della

---

### ***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39-095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) - Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



---

## OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA

23

serie UNI CEI ISO 9000, mediante esibizione di apposita certificazione relativa al sistema di qualità o mediante dichiarazione con la quale si attesti il possesso del sistema di qualità.

**Tutte le fidejussioni bancarie o assicurative dovranno presentare la sottoscrizione autenticata da notaio o da pubblico ufficiale autorizzato.**

Per i raggruppamenti (A.T.I., Consorzi e G.E.I.E.), i requisiti relativi alla qualità devono essere posseduti da tutti i soggetti raggruppati.

### **Art.8 Criteri di aggiudicazione**

L'Aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta più bassa, ai sensi del comma, art. 82 del D. L.vo n. 163/06, previa verifica di conformità dell'offerta tecnica presentata dalle ditte partecipanti alle specifiche richieste dall'Osservatorio.

### **Art.9 Modalità di svolgimento della gara**

Il giorno **12 Luglio 2011, alle ore 11:00**, presso i locali dell'Osservatorio Astrofisico, in Catania, Via Santa Sofia, 78, si svolgerà la **prima seduta pubblica di gara**, nella quale una Commissione all'uopo nominata, procederà ai seguenti adempimenti:

- Verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- Apertura dei plichi ed esame della documentazione contenuta nella busta **"Documentazione Amministrativa"** di cui al precedente art. 3.
- Apertura dei plichi contenenti il D.U.V.R.I. al fine della constatazione della corretta compilazione secondo le modalità già descritte.

Nella medesima seduta, la Commissione provvederà, inoltre, a sorteggiare un numero non inferiore al 10% (dieci per cento) delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, al fine di effettuare la verifica di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. I concorrenti sorteggiati dovranno comprovare, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dalla richiesta, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa. Qualora tale prova non sia fornita ovvero non confermi le dichiarazioni rese in sede di gara, la stazione appaltante procederà all'attuazione delle disposizioni di cui

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39-095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) - Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

www.oact.inaf.it - oacatania@oact.inaf.it



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## **OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA**

24

all'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Ai fini della verifica di cui sopra i documenti da richiedere sono i seguenti:

- Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., dal quale risulti il possesso dell'autorizzazione all'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto;
- D.U.R.C.;
- Referenze Bancarie **ELIMINATO**;
- Copia della documentazione contabile, da cui si possa desumere il fatturato globale dichiarato in sede di gara;
- Certificato/i di regolare esecuzione del/i servizio/i dichiarato/i nell'istanza di ammissione;

A conclusione della prima seduta, le buste contenenti le offerte economiche di tutti i concorrenti ritenuti idonei, verranno inserite in un'unica busta, che verrà opportunamente sigillata, firmata dai componenti della Commissione e custodita in luogo idoneo.

Compite dette formalità, il Presidente dichiarerà chiusa la prima seduta di gara e, allontanati i presenti, d'intesa con gli altri membri della Commissione, stabilirà le opportune direttive per la prosecuzione dei lavori, fissando una data nella quale procedere, in separata sede con seduta privata, alla valutazione della conformità dell'offerta tecnica di ogni singolo concorrente.

Qualora la documentazione tecnica presentata dalle Ditte concorrenti non dovesse consentire l'accertamento univoco delle suddette caratteristiche la Commissione, potrà, a suo insindacabile giudizio, richiedere ulteriori chiarimenti assegnando un termine perentorio di presentazione alla Ditta concorrente.

Delle suddette operazioni sarà redatto verbale che, sottoscritto da tutti i componenti della Commissione, sarà trasmesso al Presidente di Gara per la fase successiva.

Ultimati i lavori della Commissione, il presidente di gara, in seduta pubblica (che sarà resa nota ai concorrenti esclusivamente mediante pubblicazione sul sito dell'Osservatorio [www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) alla sezione *Bandi di gara per forniture, servizi e lavori*):

---

### **INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39-095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## ***OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA***

25

- provvederà all'esclusione dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova di cui alla verifica ex art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. o per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, nonché alla comunicazione di quanto avvenuto negli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai fini dell'adozione da parte della stessa, dei provvedimenti di competenza e all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

- comunicherà i risultati di conformità delle valutazioni tecniche effettuate;

- provvederà ad escludere le offerte che all'esame tecnico, sono risultate non rispondenti alle caratteristiche precisate nel Capitolato.

Si procederà, quindi, all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, procedendo all'aggiudicazione provvisoria in favore della ditta che avrà offerto il prezzo più basso, ovvero la percentuale di ribasso più elevata sull'importo posto a base d'asta, fatte salve le verifiche per l'eventuale anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 86 co. 1 del D. L.vo 163/2006. Nel caso in cui il numero di offerte ammesse fosse inferiore a cinque, la commissione provvederà a valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, in base ai seguenti elementi specifici: al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza per i rischi specifici diversi da quelli da interferenza già determinati dalla stazione appaltante, tenendo conto delle Tabelle Ministeriali. In caso di anomalia il Presidente dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria, esponendo la riserva di verificare la sussistenza dell'anomalia.

Si precisa che la stazione appaltante potrà procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte non oltre la terza ditta partecipante.

Il Presidente rimetterà la relativa offerta all'Amministrazione che con i modi ed i termini previsti dall'artt.87, 88, 89 del D.Lvo n. 163/06 e ss.mm.ii., provvederà a richiedere e valutare le precisazioni ritenute significative.

---

### ***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## ***OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA***

26

L'Amministrazione, svolte le proprie valutazioni ed a suo insindacabile giudizio, consegnerà gli esiti al Presidente di gara per il prosieguo procedimentale.

Dopo ciò, il Presidente dichiarerà esclusa l'eventuale offerta risultata anomala e proporrà l'aggiudicazione definitiva a favore della migliore offerta non anomala.

**Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta, purché valida e congrua per l'Amministrazione.**

**In caso di offerte uguali si procederà con le modalità previste dall'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827.**

Alle sedute pubbliche di gara sono ammessi a presenziare i rappresentanti legali delle imprese o loro delegati muniti di apposita delega da esibirsi in originale corredata di fotocopia del documento del delegante e del delegato; il delegato dovrà altresì esibire il proprio documento di riconoscimento in originale e in corso di validità.

Si precisa che l'aggiudicazione della Commissione di gara (aggiudicazione provvisoria), assumerà carattere definitivo solamente con il provvedimento di approvazione delle procedure da parte dell'organo competente.

L'Amministrazione procederà, in ogni caso, a rendere noto l'esito dell'aggiudicazione provvisoria mediante pubblicazione sul sito web dell'Osservatorio.

L'aggiudicazione definitiva verrà, invece, comunicata mediante raccomandata con avviso di ritorno ai tutti i concorrenti e verrà parimenti pubblicata sul sito web e all'albo dell'Osservatorio.

L'Osservatorio si riserva di non dare luogo, con provvedimento motivato, ad alcuna aggiudicazione, ai sensi del comma 9 dell'Art. 11 del D.Lvo 163/06, qualora non ritenga soddisfacente l'esito della gara o a causa di intervenute disposizioni normative o per qualsiasi altro motivo che ne renda inopportuno o antieconomico l'affidamento.

### **Art. 10 Stipulazione del Contratto**

Ad aggiudicazione definitiva, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione dell'esito di gara con le modalità indicate nell'art. 9, il soggetto aggiudicatario, ai fini della stipulazione del contratto, è tenuto a presentare i seguenti documenti:

---

#### ***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39-095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)

---

**OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA**

27

- Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., dal quale risulti il possesso dell'autorizzazione all'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto;
- D.U.R.C.;
- **ELIMINATO**;
- Copia della documentazione contabile, da cui si possa desumere il fatturato globale dichiarato in sede di gara;
- Certificato/i di regolare esecuzione della/e fornitura/e dichiarata/e nell'istanza di ammissione;
- Cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n.163/2006, a garanzia dell'esatto e completo adempimento degli obblighi contrattuali. Tale cauzione dovrà avere validità per tutta la durata del servizio e potrà essere costituita mediante:
  - Fideiussione bancaria, polizza assicurativa prestata da compagnia di assicurazione abilitata o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93 con firma autenticata (deve già essere presente nell'elenco speciale). La fideiussione bancaria, la polizza assicurativa o la polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui alla normativa suindicata dovrà prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro 15(quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione, e sarà svincolata al termine del servizio. In caso di incompleto o irregolare adempimento degli obblighi contrattuali da parte dell'appaltatore, l'Amministrazione incamererà la cauzione definitiva, salvo azioni per gli ulteriori danni subiti.
- Attestazione del Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001:2008 in originale, ovvero copia conforme all'originale;
- Polizza di Responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro, per tutta la durata contrattuale;

---

**INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania**

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)

---

## *OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA*

28

- Atto costitutivo, ovvero copia conforme all'originale, del raggruppamento temporaneo di imprese, nel caso in cui tale atto non sia stato prodotto in sede di offerta;
- Atto deliberativo con cui è conferito il potere di firma al rappresentante legale.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica entro 120 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva ed è, comunque, subordinato al positivo esito dei controlli sulle certificazioni prodotte e al positivo esito delle procedure previste dalle normative vigenti in materia di lotta alla mafia.

L'Amministrazione procederà all'acquisizione del certificato del casellario giudiziale, del certificato rilasciato dalla Provincia ove ha sede l'Impresa, attestante l'ottemperanza alle disposizioni della Legge 68/99 sull'impiego dei disabili (limitatamente ai concorrenti che hanno alle proprie dipendenze almeno 15 dipendenti), della Documentazione Unica di Regolarità Contributiva DURC, nonché di eventuali altri documenti ritenuti utili ai fini della stipulazione del contratto ove non prodotti dalla Ditta.

Il contratto sarà munito di clausola risolutiva espressa da attivarsi in caso di inadempimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 136/2010).

Direttore dell'esecuzione del contratto: Dott.ssa Marina Messineo.

### **Art. 11 Spese Contrattuali**

Tutte le spese di contratto, bolli, imposta di registro ed accessorie sono a carico esclusivo del concorrente aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

### **Art. 12 Controversie**

Per le controversie relative all'interpretazione, validità ed esecuzione del contratto, è competente, in via esclusiva, il Foro di Catania.



ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

## ***OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA***

29

### **Art. 13 Altre Informazioni**

L'Osservatorio Astrofisico in caso di fallimento o risoluzione del rapporto ai sensi degli art. 135-136 del D.Lgs. 136/2006 e successive modifiche, si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti partecipanti alla gara, utilmente collocati in graduatoria.

Le caratteristiche, le condizioni e le modalità di effettuazione del servizio sono illustrate nel capitolato speciale d'appalto.

Il pagamento delle fatture mensili è subordinato all'acquisizione da parte dell'Osservatorio del Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC. Tutti i pagamenti verranno effettuati nel rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 136/2010). La partecipazione alla gara implica, da parte del concorrente, l'accettazione incondizionata di quanto prescritto nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nel capitolato speciale e nella documentazione complementare, nonché nella vigente normativa di riferimento.

L'Osservatorio procederà al trattamento dei dati forniti dai concorrenti ai fini della partecipazione al presente appalto secondo quanto previsto dal D. Lgs. 30.06.2003, n. 196. I dati raccolti nell'ambito del procedimento di gara, in riferimento al concorrente aggiudicatario, potranno essere comunicati alle Autorità competenti per l'acquisizione degli accertamenti dovuti con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.

Il bando di gara, il presente disciplinare di gara e relativi allegati, il capitolato speciale d'appalto sono disponibili sul sito internet dell'Osservatorio, all'indirizzo: [www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) nella sezione *Bandi di gara per forniture, servizi e lavori*. Eventuali risposte a richieste di chiarimenti e modifiche al disciplinare di gara, ulteriori sedute di gara, nonché l'aggiudicazione provvisoria e definitiva saranno disponibili sul sito internet dell'Osservatorio, all'indirizzo: [www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) alla predetta sezione e all'albo dell'Osservatorio.

Catania, lì 09.06.2011

---

### ***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)





ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA  
NATIONAL INSTITUTE FOR ASTROPHYSICS

---

***OSSERVATORIO ASTROFISICO DI CATANIA***

30

F.to Il Responsabile del procedimento  
(Dott.ssa Marina Messineo)

F.to Il Direttore  
Dott. Daniele Spadaro

---

***INAF - Osservatorio Astrofisico di Catania***

Via Santa Sofia, 78 I-95123 Catania, Italy Tel.: +39- 095-7332 111 Fax: +39-095-330592

Sede "Mario G.Fracastoro" (Etna) – Tel +39-095-911580 Fax+39-095-916184

[www.oact.inaf.it](http://www.oact.inaf.it) - [oacatania@oact.inaf.it](mailto:oacatania@oact.inaf.it)